

Хозяйственно-финансовый отчёт об управлении многоквартирным домом

Период отчета: 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г.

Адрес дома: Калужская обл., г.Обнинск, ул. Парковая, д. 11

Наименование организации, осуществлявшей управление:

Общая площадь многоквартирного дома, кв.м.: в т.ч.:

Форма 1. Отчёт о стоимости выполненных работ и услуг по начислению и оплате

ООО "Региональная Управляющая Компания"

1823,70

Директор



Наименование выполненных работ и услуг за период	(1)	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2022 г.	Начислено и предъявлено собственникам и нанимателям по платежным док-ам за 2022 г.	Оплачено собственниками и нанимателями за 2022 г.	Задолженность собственников перед ООО "Региональная УК" на 01.01.2023 г.
	(2)	(3)	(4)	(5)=(2)+(3)-(4)	
1. Содержание и ремонт жилья * * в т.ч.: налогообложение 13%+страховые взносы 22%+ОМС 5,1%+ФСС 2,9%	0,00	481 886,33	412 006,14	81 563,80	
1.1. Санитарное содержание мест общего пользования		172 125,76	147 606,71	24 519,05	
1.2. Техобслуживание инженерного общедомового оборудования		87 357,94	74 913,94	12 444,00	
1.3. Содержание расчетного центра		98 424,85	84 404,38	14 020,47	
1.4. Освещение мест общего пользования		44 738,57	38 365,63	6 372,94	
1.5. Текущий ремонт		35 319,92	30 288,65	5 031,27	
1.6. Лифт		80 058,49	68 654,28	11 404,21	
1.7. Содержание жилья/Водоотведение		42 672,45	35 475,68	7 196,77	
1.8. Содержание жилья/Электроэнергия		1 166,31	886,91	279,40	
1.9. Содержание жилья/ХВС		1 246,84	951,15	295,69	
2. Коммунальные услуги	0,00	597 942,87	489 237,50	108 705,37	
2.1. Холодное водоснабжение		1 316,66	639,93	676,73	
2.2. Рециркуляция ГВС		30 771,20	28 655,38	2 115,82	
2.3. ГВС (тепловая энергия)		110 145,93	93 380,02	16 765,91	
2.4. ГВС (теплоноситель)		316,23	125,20	191,03	
2.5. Водоотведение		1 520,21	713,33	806,88	
2.6. Отопление		451 517,25	364 586,53	86 930,72	
2.7. Электрооснабжение		1 137,11	1 137,11	0,00	
ИТОГО:	0,00	1 079 829,20	901 243,64	190 269,17	